



Inventario

Soare Apartments

Publicado ▾

 Cotizar

Ficha del desarrollo

Modelos

Planes de pago

Archivos

Nombre del Desarrollador:
TIERRA Y ARMONIA



Comercializado por:
Grupo Guía



Despacho arquitectónico:
TACHER ARQUITECTOS



Imprimir ficha técnica

SOARE APARTMENTS

Código: **sbrJab4**

Departamentos

Preventa



Desde \$3,668,000.00 • Hasta \$6,676,000.00



Desde 43.55 m2 hasta 86.80 m²



1 a 3



1 a 3



1 a 2

Horario de oficina de ventas

De lunes a domingo de 10:00 am a 07:00 pm

**Departamento muestra:** Sí**Teléfono**

3338323288

**WhatsApp**

3310395872

**Correo electrónico**

soareapartments@grupoguia.mx

Descripción:

Ubicación: En el corazón de Solares Residencial, dentro de la prestigiosa Zona Real, Soaré Apartments es un oasis urbano con vistas espectaculares al Lago de Solares. Este entorno privilegiado promueve un estilo de vida a pasos de todo lo necesario. _____ Servicios y Amenidades adicionales: • Walking Distance: A pasos de cafés, restaurantes, tiendas, hospitales, colegios y supermercados, promoviendo un estilo de vida activo y saludable. • Espacios Verdes: 20,000 m² de áreas verdes con senderos, áreas de picnic y parques infantiles, diseñados para fomentar la conexión con la naturaleza. _____ Factores Diferenciadores: • Vistas Panorámicas: Cada unidad ofrece vistas impresionantes del lago, creando un ambiente sereno, ideal para disfrutar de amaneceres y

atardeceres. • Colaboración con el Tec de Monterrey: Unico desarrollo en Occidente con acuerdo con el Tec, facilitando la renta a estudiantes que no encuentran lugar en residencias. • GaranTYA: Con más de 50 años de experiencia, el desarrollador Tierra y Armonía garantiza seguridad y certeza a los compradores. • Accesibilidad: 4 accesos diferentes para llegar al desarrollo: Bosques Vallarta, Av Aviación, Ramon Corona y Camino a Nextipac. • Todo Walking Distance: todo a pasos de tu departamento a pocos minutos a pie del Instituto de Ciencias y a 10 en bici del Tec, con locales comerciales y un parque de 20,000 m² al frente con un lago.

----- Seguridad y Comodidad: • Acceso Controlado: Seguridad 24/7 con cámaras y acceso restringido, doble lobby y recepción. Espacios para guardar pedidos y estacionamiento subterráneo. ----- Conclusión: Soaré Apartments es más que un desarrollo inmobiliario; es un estilo de vida único que combina modernidad, comodidad y naturaleza. Con su ubicación estratégica y amplias áreas verdes, ofrece a los residentes una experiencia inigualable en un entorno seguro y accesible. ¡Descubre el hogar que siempre soñaste!

Generales del proyecto



Superficie total del terreno del proyecto: 11,691 m²



Superficie total de construcción:
8,500 m²



Superficie total de Áreas verdes y/o comunes: 7,317 m²



Superficie total de amenidades: 7,317 m²



Cuota aprox. de mantenimiento por m²: \$50.00



Reglamento interno de condóminos SI



Régimen de propiedad de condominio: SI



¿Permite rentas de corta estancia? NO



No. Total de torres: 4



No. total de Unidades privadas: 225



No. total de amenidades: 17



Tipo de uso de suelo:
Vertical Vh-3 (habitacional)

Ubicación

Paseo Solares #1916, CP. 45019, Zapopan, Jalisco, .



Google Maps



Waze



No. de etapas totales del proyecto:

	Inicio	Finalización
1	2022-07-01	2025-12-31
2	2025-02-26	2028-12-31

Amenidades



Alberca



Area De Juegos Infantiles



Salón De Usos Múltiples



Lobby



Skybar



Áreas Verdes



Asador



Cancha De Paddle



Salón De Eventos



Área De Picnic



Social Room



Gimnasio



Coworking Zone



Pet park



Ludoteca



Cook & wine



Games & Tv Room



CINEMA AL AIRE LIBRE



AREA DE YOGA



AREA URBANA



BUSINESS CENTER

Equipamiento



Acceso Controlado



Buzón De Paquetería



Elevadores



Estacionamiento Subterráneo



Muro Perimetral



Estacionamiento Techado



Estacionamiento De Visitas



Video Vigilancia (Cctv)



Bodegas



Instalación Gas Lp



Lavandería Común



Sistema Contra Incendios



Seguridad Vs Incendios



Pozo De Agua



Generador Eléctrico Emergencia



Interphone

Servicios



Personal De Seguridad 24/7



Internet / Wifi

Recorrido Virtual

Soaré



Explorar el espacio 3D

POWERED BY

Condominios o torre

- BOSQUE NORTE
- BOSQUE SUR
- Sabana Norte
- Sabana Sur

BOSQUE NORTE

Preventa

 Desde 56.64 m² hasta 118.90 m²

 1, 2, 3 + flex  1, 2, 3  2



No. de unidades privativas totales: 48



No. de prototipos: 5



Niveles: 11



No. total de amenidades: 7



Fecha de entrega: 6 Bimestre 2028



No. de elevadores 2



Tipo de estacionamiento Batería