

## FICHA TECNICA PROYECTO

Ultima Actualización: 02/09/2026

Nombre Desarrollo: TIERRA ALTA

Equipo / Ciudad : PV Tipo Producto: Terrenos

Domicilio: Calle: "RANCHO LA TUNA" predio denominado "LA COFRADIA"

No. Oficial: CP: 49340

Colonia: LOS ESPINOS Municipio: TAPALPA

Ubicación:

Oficina Ventas: No Telefono: 3316710049

Horarios Atención: 9:00 am a 7:00 pm



## CREADORES

Nombre Desarrollador / Constructora: JACH DESARROLLOS

Nombre Despacho Arquitectonico: ARTIGAS ARQUITECTOS

## GENERALES DEL PROYECTO

Superficie Total Proyecto: 612,884.120 m2

No. Etapas del Proyecto: 1

Superficie Total Áreas Verdes / Comunes: 100,000 m2

Tipo Uso de Suelo: TURISTICO CAMPESTRE

No. Total Amenidades: 25

C.U.S: 0.35 C.O.S: 0.25

No. Total Unidades Privativas: 192

Cant. Tipos / Prototipos producto: 3

1.- Casa Club 2.- Lago contemplativo 3.- Restaurante 4.-  
Salón de eventos 5.- 2 Canchas de padel 6.- 2 Canchas de  
pickleball 7.- Petanca 8.- Fogateros junto al lago 9.- Deck  
para yoga 10.- Pet park 11.- Pump Track 12.- 2 jacuzzis 13.-  
salón de juegos 14.- zona aventura 15.- juegos infantiles  
16.- cancha multiusos 17.- futbol 7 18.- horno para pizzas  
19.- Fire pit 20.- Zona picnic 21.- zona camping 22.-  
asoleaderos 23.- Senderos para caminar 24.- Puente de  
árbol 25.- enfermería

Regimen de Propiedad en Condominio: Si

No. Total Condominios: 1

Reglamento Interno de Construcción: Si

Costo Aprox. Por m2 de Mantenimiento: \$ 1.50

## EQUIPAMIENTO / SERVICIOS GENERALES

Acceso Controlado: Si CCTV: No Cisterna para áreas comunes No

Muro Perimetral: Si Seguridad 24/7: Si

Cercos Electrificados: No Planta Tratamiento: Si Otros:

Instalaciones Ocultas: Si Vialidades Empedrado: Si

Estacionamiento Visitas: No

## DEL PRODUCTO

Superficies m2 Desde: 1,700 Superficie m2 Hasta: 2,900 Superficie Tipo m2: 2,300

## DE LAS FECHAS

Inicio Preventa: 15-feb-24 Inicio Urbanización General: feb-24

Estimada Inicio Escrituración: sep-26 Estimado de termino Urbanización 100%: sep-26

Inicio Entregas Unidades: sep-26 % Avance de Obra: 55%

## HIGHLIGHTS DEL PROYECTO

ES UN PROYECTO DONDE EL TRABAJO ARQUITECTONICO DE ARTIGAS SE FUSIONA CON LA NATURALEZA. SITUADO EN UNA DE LAS ZONAS MAS PRIVILEGIADAS Y CON CONCEPTO NUNCA ANTES VISTO EN TAPALPA. ATRACTIVOS DESCUENTOS Y PLANES DE FINANCIAMIENTO SIN INTERESES.

Financiamiento Directo: Si

Cuenta con planes Hipotecarios: No

Cuenta con Descuentos por formas de pago: Si

Cuenta Descuento por Volumen: Si

\*\*La información aquí presentada puede variar de acuerdo a la etapa donde se encuentre la unidad privativa a adquirir, fechas son estimadas, para mayor información sobre formas de pago y precios consulta la política comercial del proyecto. Información puede estar sujeta a cambios sin previo aviso.